

## Groupama Gan Pierre 1 – Investissement

Investissement - 26 juillet 2017



Groupama Gan REIM, pour le compte de l'OPCI Groupama Gan Pierre 1, acquiert en VEFA, auprès de Concerto European Developer (Groupe Kaufman & Broad), une plateforme logistique de 37 800 m<sup>2</sup> située à proximité de Troyes, sur l'axe routier permettant de relier Paris.

Loué à l'Etat français sur la base d'un bail d'une durée ferme de 9 années, l'actif, qui sera livré en mars 2018, disposera de la certification BREEAM.

Cet investissement de plus de 24 M€ traduit la volonté et l'engagement de l'OPCI Groupama Gan Pierre 1 de se positionner sur des actifs neufs et de qualité, disposant de locataires de référence et s'inscrivant dans une démarche environnementale vertueuse.